



COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

(PROVINCIA DI PESCARA)

Piazza Marconi 24 - 65010 - Cappelle sul Tavo (PE) Tel. 085/4471217 - Cod. Fisc. 00192710689 -
Internet: www.cappellesultavo.gov.it - E MAIL: protocollo@comune-cappellesultavo-pe.it - cappellesultavo@pec.it

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI SOCIALI

VISTO l'art. 11 della Legge 09.12.1998, n. 431 che:

1) istituisce, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, un fondo nazionale per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione a favore dei conduttori di immobili ad uso abitativo in possesso dei requisiti fissati con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999;

2) disciplina la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale ed in relazione alla sussistenza dei seguenti requisiti riferiti al nucleo familiare del richiedente:

- residenza nel Comune;
- reddito annuo imponibile complessivo:
- non superiore a due pensioni minime INPS anno 2020 (pari ad € 13.391,80), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;
- non superiore ad € 15.853,63, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%;

VISTO l'art.1 del Decreto sopra menzionato, il quale stabilisce che, per l'accertamento dei requisiti minimi di cui alle lettere a) e b) del comma 1, l'ammontare dei redditi da assumere a riferimento è quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi ed il valore dei canoni è quello risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori. Ai fini verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare deve essere resa apposita dichiarazione ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109.

PRESO ATTO che

- per indicatore del reddito e del reddito annuo convenzionale, a seguito di evoluzione normativa nel settore fiscale, si prendono in considerazione l'Indicatore della Situazione Economica ISE e l'Indicatore della Situazione Economica Equivalente ISEE;
- i limiti di reddito sono i seguenti:

Fascia A: reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare (ISE), rapportato ai mesi di pagamento del canone, non superiore a due pensioni minime INPS anno 2020 (€ 13.391,80) rispetto al quale l'incidenza del canone sul reddito non sia inferiore al 14% e non può, in ogni caso, essere superiore a € 3.100,00.

Fascia B: reddito annuo convenzionale complessivo (ISEE) non superiore a € 15.853,63. Il reddito convenzionale (€ 15.853,63) è utile solo al fine di stabilire il requisito per accedere ai contributi, mentre ai fini dell'incidenza canone/reddito deve farsi riferimento all'ISE che non deve essere superiore ad € 18.000,00 e rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% e non può, in ogni caso, essere superiore a € 2.325,00.

Inoltre se in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o pensione oppure nei casi previsti dal comma 4 dell'art. 2 del D.M. 7.6.1999 ("Per i nuclei familiari che includono ultrasessantacinquenni, disabili o per altre analoghe situazioni di particolare debolezza sociale, il contributo da assegnare può essere incrementato fino ad un massimo del 25 per cento o, in alternativa, in relazione al possesso dei requisiti per beneficiare dei contributi, i limiti di reddito indicati alle lettere a) e b) del comma 1 dell'art. 1 possono essere innalzati fino ad un massimo del 25 per cento") l'ISEE viene ridotto automaticamente dal foglio di calcolo regionale del 25% e comunque non superiore a € 15.583,63 €. Le due condizioni non sono cumulabili.

Nel caso di reddito "zero" o inferiore al canone di locazione occorre certificazione dei Servizi Sociali attestante l'assistenza economica da parte dell'Ente o, in alternativa, un'autocertificazione circa la fonte di sostentamento (con l'indicazione dei dati anagrafici e copia del documento di chi fornisce il sostegno economico).

- Il Decreto Ministeriale 19/07/2021 stabilisce che i contributi concessi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del reddito di cittadinanza pertanto nel caso in cui il Comune decidesse di erogare il contributo a valere sul Fondo 431 art.11 ha l'obbligo di trasmettere l'elenco dei beneficiari all'INPS per l'eventuale relativa compensazione della quota d'affitto qualora ne abbiano beneficiato (comma 6 art.1 DM 19.07.2021). Lo stesso decreto conferma l'ampliamento dei beneficiari del Fondo (art.1 comma 4 del D.M. 12.08.2020) anche ai soggetti che hanno avuto una riduzione del reddito causa COVID-19 superiore al 25% e in possesso di un ISEE non superiore a 35.000 €.

La riduzione del reddito può essere certificata o attraverso l'ISEE CORRENTE oppure, da un'autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID – 19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% o in alternativa dal confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020. Tale riduzione deve essere superiore al 25% e calcolata per il periodo giugno-dicembre 2020, rispetto a giugno-dicembre 2019 e per un numero massimo di 6 mesi di locazione; il contributo massimo concedibile è di € 3.100,00.

PREMESSO che ai fini di stabilire il requisito per accedere ai contributi è utilizzato il reddito convenzionale (pari ad € 15.853,63), mentre ai fini dell'incidenza canone/reddito deve farsi riferimento al reddito imponibile.

RENDE NOTO CHE

Tutti gli interessati, **residenti nel Comune di Cappelle sul Tavo** ed in possesso dei requisiti minimi sopra indicati, possono avanzare idonea richiesta al fine di beneficiare dei contributi integrativi previsti per il pagamento dei **canoni di locazione ANNO 2020**, per il tramite delle risorse assegnate alla Regione Abruzzo dal fondo nazionale.

La richiesta deve essere fatta su apposito modello disponibile presso l'Ufficio URP del Comune (piano terra), ovvero reperiti sul sito web istituzionale. Dovrà essere corredata, a pena di decadenza del beneficio, della seguente documentazione:

- attestazione ISEE riferita ai redditi conseguiti nell'anno 2019;
- ultima dichiarazione dei redditi di ciascuno dei componenti il nucleo familiare relativa al 2020 ed al 2021;
- certificazione comprovante la situazione di handicap (o invalidità superiore al 66%) di componente del nucleo familiare del richiedente rilasciata dall'Azienda U.S.L.;
- copia del/i contratto/i di locazione regolarmente registrato/i, con i dati riferiti alla registrazione ed al canone corrisposto al/i locatore/i nell'anno 2020;
- documentazione attestante lo sfratto esecutivo;
- copia di documento di riconoscimento e titolo di soggiorno valido (quest'ultimo per cittadini di Stato non UE);
- autocertificazione attestante la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero cinque nella medesima Regione (per gli immigrati), come previsto dall'art.11, co.13, L. 06.08.2008, n.133.

MODALITÀ DI COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, compilata e firmata dall'interessato, deve essere presentata entro e non oltre il 15 dicembre 2021, ore 12.00 con le seguenti modalità:

- ✓ consegnata a mano all'Ufficio URP del Comune di Cappelle sul Tavo;
- ✓ via PEC all'indirizzo: cappellesultavo@pec.it oppure spedita con raccomandata A.R. (in tal caso farà fede il timbro dell'Ufficio PROTOCOLLO) indirizzata a: Comune di Cappelle sul Tavo, Piazza Marconi, 24 cap 65010 .

Le domande incomplete, prive della documentazione richiesta nonché quelle presentate fuori termine, saranno escluse dalla valutazione.

FINANZIAMENTO CONTRIBUTO

Il contributo è interamente a carico della Regione Abruzzo con i fondi nazionali assegnati. Pertanto, il contributo verrà liquidato solo dopo l'assegnazione dei fondi da parte della Regione e fino ad esaurimento dei fondi disponibili.

CONTROLLI E SANZIONI

La verifica della veridicità delle Dichiarazioni Sostitutive presentate è effettuata a campione all'Amministrazione Comunale (art.71 del D.P.R. n.455/2000). Qualora dal controllo emerga che il contenuto delle autodichiarazioni non sia veritiero o che i documenti presentati siano falsi, il dichiarante perde il diritto al contributo, è denunciato alle Autorità competenti e sottoposto a sanzioni penali (art. 76 del D.P.R. n. 455/2000). Nel caso in cui vengano meno, per qualsiasi motivo, le condizioni per l'ottenimento del contributo, l'Amministrazione provvede a revocare il contributo stesso.

PRIVACY

Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla protezione dei dati)

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 per la protezione dei dati personali.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cappelle sul Tavo che potrà essere contattato ai seguenti riferimenti:

Telefono: 0854471217 Indirizzo PEC: cappellesultavo@pec.it

Si potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: rpd@sineinformatica.it

Il trattamento dei dati personali viene effettuato dal Comune di Cappelle sul Tavo per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge (ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e del Regolamento 2016/679).

I dati saranno trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento.

Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento, i suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, o per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria. Ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Il conferimento dei dati è facoltativo; tuttavia in caso di mancato conferimento non sarà possibile considerare la candidatura ed eventualmente erogare il beneficio sopra indicato.

Il Titolare non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

INFORMAZIONI

Gli interessati potranno inoltre rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali del Comune per informazioni più dettagliate al n.tel. 085/8432165 .

Cappelle sul Tavo, lì 19/11/2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE I
F.TO DIGITALMENTE
Dott.ssa Anna Breggia**